

ПРОТОКОЛ № 1
ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В ОЧНОЙ ФОРМЕ

г. Нефтеюганск

«05» апреля 2017 г.

Очное собрание проведено 05 апреля 2017 г. в 18 часов 00 минут в холле 4 подъезда многоквартирного дома №22 в 15 мкр. г. Нефтеюганск

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 22 в 15 мкр. г. Нефтеюганска в форме очного голосования.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ЮганскСевер» (ОГРН 1108619001171), являясь управляющей организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом по адресу: г. Нефтеюганск, 15 мкр., дом № 22, инициировало проведение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие:

20. Администрация города в лице представителя _____, 29,3 м², 51,4 м², 40,1 м², 51,5 м², 51,5 м², 38,8 м², 51,3 м², 36,3 м², 36,6 м², 37,6 м², 51,5 м², 51,8 м², 51,5 м², 38,7 м², 40,3 м² (на основании доверенности №5 от 18.01.2017г.)

На собрании присутствовали следующие представители управляющей организации ООО УК «ЮганскСевер»: генеральный директор – _____, главный бухгалтер – _____, мастер – _____, экономист – _____, инженер – _____, мастер ССД- _____.

Всего зарегистрировано собственников жилых помещений с общей площадью 1 450,68 м², что составляет 9,03 % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 16 065 м²

Место хранения настоящего протокола офис ООО УК «ЮганскСевер»

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Отчет о выполнении договора управления УК за 2016г.
3. Пересмотр тарифа за «Содержание и ремонт жилья» с учетом предложения УК.
4. Выбор способа формирования капитального ремонта.
5. Инструктаж собственников и нанимателей о мерах пожарной безопасности.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 22 в 15 микрорайоне г.Нефтеюганска признано не правомочным (кворума не имеет) согласно ст.45 ЖК РФ.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Нефтеюганск, 15 микрорайон, дом № 22 , размещенное в информационных стендах в подъездах МКД.
2. Лист регистрации собственников помещений и их представителей в многоквартирном доме №22 в 15 мкр. к годовому (отчетному) общему собранию собственников.
3. Годовой отчет за 2016 год (мкр. 15 дом 22).

Инициатор общего собрания
собственников помещений
в многоквартирном доме № 22
в 15 микрорайоне
г.Нефтеюганска

